

## 2020 年公共专项支出绩效目标表

单位：万元

项目支出名称	老旧小区项目	预算部门	长沙市望城区住房保障服务中心		
资金总额	5,000.00				
资金构成	其中区财政资金：5,000.00 万元。				
项目支出实施期	2020-09-01 至 2020-12-31 止				
实施期绩效目标	<p>1、老旧小区提质改造工作要与文明创建、“一圈；两场三道”升级、“三供一业”移交、“住有所居”、老旧小区加装电梯等工作充分结合、高标准设计、高质量建设、高水平管理、以改造为契机推动老旧小区治理和管理水平的提升，让人民群众的幸福在家门口升级；</p> <p>2、老旧小区提质改造工作要充分尊重居民意愿，由属地街道及社区先期征求小区居民意见，居民同意改造签字率未达到 90%不得纳入提质改造范围；居民意愿强烈、已成立业主委员会、能成片推进的老旧小区优先实施提质改造；</p> <p>3、老旧小区提质改造三年行动计划实施范围为高塘岭街道、乌山街道、铜官街道的海利职工宿舍、家馨园小区、原铜官陶瓷公司四厂宿舍等 102 个老旧小区；</p> <p>4、老旧小区提质改造的内容及标准，以满足功能需求为主，以完善公共部分的水、电、路、气等基础设施为重点，居民个人权属部分不得随意新增纳入改造范围。</p>				
本年度绩效目标	<p>1、按项目基本建设程序办理规划选址、用地预审、环境影响评价、节能评估等前期工作，编制可行性研究报告；</p> <p>2、高塘岭街道及乌山街道共 31 个老旧小区的提质改造的立项、可研、规划设计、预算等前期工作和建设。</p>				
	一级指标	二级指标	三级指标	指标值及单位	绩效标准
年度绩效指标	产出指标	数量指标	老旧小区项目	高塘岭街道和乌山街道共 31 个老旧小区的提质改造，改造总建筑面积 11.5 万 m <sup>2</sup> ，涉及房屋 76 栋，居民 1242 户。	计划标准
		质量指标	老旧小区项目	1、老旧小区提质改造工作要与文明创建、“一圈；两场三道”升级、“三供一业”移交、“住有所居”、老旧小	计划标准

				区加装电梯等工作充分结合、高标准设计、高质量建设、高水平管理、以改造为契机推动老旧小区治理和管理水平的提升，让人民群众的幸福在家门口升级；2、老旧小区提质改造的内容及标准，以满足功能需求为主，以完善公共部分的水、电、路、气等基础设施为重点，居民个人权属部分不得随意新增纳入改造范围。	
	时效指标	老旧小区项目		该项目核准文件自印发之日起有效期2年。	计划标准
	成本指标	老旧小区项目		本项目总投资估算为9999.4万元，其中工程费用9109.9万元，工程建设其他费413.3万元，预备费476.2万元。	计划标准
效益指标	经济效益指标	老旧小区项目		估算控制概算、概算控制预算、预算控制结算	行业标准
	社会效益指标	老旧小区项目		以改造为契机推动老旧小区治理和管理水平的提升，让人民群众的幸福在家门口升级；	行业指标
	生态效益指标	老旧小区项目		100%	行业指标
	可持续影响指标	老旧小区项目		100%	历史指标
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区项目		95%以上	其他指标