

企业投资项目备案告知承诺信息表

备案机关：长沙市望城区发展和改革委员会

备案编号：望发改备〔2024〕116号

企业 基本 信息	单位名称	长沙市望城区斑马湖土地开发有限公司		
	统一社会信用代码	91430122077167****		
	法定代表人	魏来		
	法定代表人身份证号	43012219830818****		
	法定代表人电话	188****8858		
	单位性质	国有及国有控股企业		
	企业基本情况介绍	公司成立于2013年8月20日，注册资本金五千万元人民币，注册地址位于长沙市望城区雷锋北大道1688号行政中心副楼投融资中心，所属行业为房地产企业，经营范围包含：土地一级开发；房地产开发与经营；商品房销售与租赁。		
项目 基本 信息	项目名称	泽湖雅郡		
	所属行业	房地产开发经营	建设地点	望城区大泽湖街道永通大道与雅湖路交叉口东南角
	项目代码	2412-430112-04-01-907119		
	主要建设内容及规模	本项目位于望城区大泽湖街道永通大道与雅湖路交叉口东南角，总用地面积91000.88m ² ，规划总建筑面积约19.4万m ² （其中计容建筑面积约15.9万m ² ，不计容面积约3.5万m ² ），最终建设规模以规划部门审批为准。主要建设内容包含高层住宅、洋房住宅、临街底商、地下室人防、分布式光伏电站等。资金来源为企业自筹。		
	能耗基本信息	是否“两高”行业	否	
		是否涉煤项目	否	
		年综合能源消费量	低于1000吨标准煤或年电力消耗500万千瓦	
	总用地面积	91000.88平方米	总建筑面积	193954.34平方米
	计划开工时间	2025-04-01	项目总投资	147904.0000万元
	计划竣工时间	2028-09-01		

<p>声明与承诺</p>	<p>1、我公司所填报的企业基本信息和项目基本信息均真实、合法、有效。</p> <p>2、此次申报的备案项目符合国家产业发展政策，不属于生态保护红线、长株潭城市群生态绿心地区范围内或者其他生态环境敏感区域内建设的项目、不属于企业投资核准项目。</p> <p>3、该备案项目信息不涉及任何国家保密和商业秘密内容，同意将备案信息向社会公开。</p> <p>4、我公司在备案之后将认真履行有关节能利用、环境保护、安全生产等行业监管要求，并主动接受相关部门事中事后监管。</p> <p>5、我公司将按照《企业投资事中事后监管办法》的要求，项目开工前每季度，开工后每月，竣工验收后 30 天内分别报送项目进度，并通过在线平台及时报送变更信息。</p> <p>如有填报信息不实，违反或未履行声明与承诺事项的情形，由我公司承担相应的法律责任及由此产生的一切后果。</p>		
<p>申报日期</p>	<p>2024-12-13</p>	<p>备案日期</p>	<p>2024-12-13</p>
<p>备案信息变更记录</p>			

申报人：魏来

联系电话：188****8858

注：该表需加盖建设单位公章方具法律效力。