

企业投资项目备案告知承诺信息表

备案机关：长沙市望城区发展和改革局

备案编号：望发改备〔2024〕76号

企业 基本 信息	单位名称	湖南美界置业有限公司		
	统一社会信用代码	91430104MAD2PB****		
	法定代表人	田四桃		
	法定代表人身份证号	43062619700817****		
	法定代表人电话	159****9568		
	单位性质	企业单位		
	企业基本情况介绍	我公司是2023年10月23日经湖南湘江新区管理委员会行政审批服务局核准登记成立的以房地产开发与经营；二级资质证·证书编号湘建房开（新）字第36200115号。现公司住所湖南湘江新区金山桥街道春晖花园2栋111号，注册地属湘江新区区，法定代表人田四桃，联系电话159****9568，企业注册资本叁仟万元整。		
项目 基本 情况	项目名称	云山溪谷		
	所属行业	房地产开发经营	建设地点	长沙市望城区黄金大道与长望路以南
	项目代码	2408—430112—04—01—141528		
	主要建设内容及规模	项目占地121.3亩，总建筑面积146715.5m ² ，地上建筑面积83006.7m ² ，地下建筑面积63708.3m ² ，其中商业面积2000 m ² ，住宅面积78646.73m ² ，社区用房1400m ² ，其中包含：五十栋住宅，一栋商业及地下室。项目总投资13亿元，资金来源为自筹。		
	能耗基本 信息	是否“两高”行业	否	
		是否涉煤项目	否	
		年综合能源消费量	低于1000吨标准煤或年电力消耗500万千瓦	
	总用地面积	80699.7300 平方米	总建筑面积	146715.5000 平方米
	计划开工时间	2024—09	项目总投资	130000.0000 万元
	计划竣工时间	2027—09		

<p>声明与承诺</p>	<p>1、我公司所填报的企业基本信息和项目基本信息均真实、合法、有效。 2、此次申报的备案项目符合国家产业发展政策，项目建设地不属于生态保护红线、长株潭城市群生态绿心地区范围或者其他生态环境敏感区域、不属于两高项目、不属于企业投资核准目录内的项目。 3、该备案项目信息不涉及任何国家保密和商业秘密内容，同意将备案信息向社会公开。 4、我公司在备案之后将认真履行有关节能利用、环境保护、安全生产等行业监管要求，并主动接受相关部门事中事后监管。 5、我公司将按照《企业投资事中事后监管办法》的要求，项目开工前每季度，开工后每月，竣工验收后30天内分别报送项目进度，并通过在线平台及时报送变更信息。 如有填报信息不实，违反或未履行声明与承诺事项的情形，由我公司承担相应的法律责任及由此产生的一切后果。</p>		
<p>申报日期</p>	<p>2024-8-14</p>	<p>备案日期</p>	<p>2024年8月14日</p>
<p>备案信息变更记录</p>			

申报人： 许思奕

联系电话： 159****9568

注：该表需加盖建设单位公章方具法律效力。